

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUỲNH PHỤ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số: 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về giá đất; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 5123/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND huyện Quỳnh Phụ về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng cho các tổ chức, cá nhân thuê để sản xuất công nghiệp tại Cụm công nghiệp Quỳnh Giao, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình của Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Hà Thành UDIC;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 420/TTr-TNMT ngày 27/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ gia đình ông Nguyễn Quang Liễu và bà Ngô Thị Thoa đang sử dụng thửa đất số 51, tờ bản đồ địa chính số 5 xã Quỳnh Giao, thuộc tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 02-2020 do Công ty Cổ phần Trắc địa - Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt lập ngày 16/5/2020, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 03/6/2020, tại địa chỉ thửa đất thôn Bến Hiệp, xã Quỳnh Giao, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình.

Do không thực hiện bàn giao đất theo Quyết định số 5123/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND huyện Quỳnh Phụ về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà xưởng cho các tổ chức, cá nhân thuê để sản xuất công nghiệp tại Cụm công nghiệp Quỳnh Giao, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình của Công ty TNHH Thương mại và Đầu tư Hà Thành UDIC;

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 27 tháng 8 năm 2021 đến ngày 10 tháng 9 năm 2021.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. UBND xã Quỳnh Giao có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Nguyễn Quang Liễu và bà Ngô Thị Thoa và niêm yết công khai quyết định này tại trụ sở UBND xã Quỳnh Giao, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Bến Hiệp.

3. Giao Ban thực hiện cưỡng chế triển khai thực hiện cưỡng chế quyết định thu hồi đất theo quy định của pháp luật;

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế do Trung tâm phát triển quỹ đất bố trí thực hiện;

5. Chánh Văn phòng HĐND, UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Chủ tịch UBND xã Quỳnh Giao; các đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ ông Nguyễn Quang Liễu và bà Ngô Thị Thoa chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Khoản 5 Điều 2;
- Thanh tra huyện, VKSND, CA huyện;
- Sở TN&MT tỉnh Thái Bình (để b/c);
- Lưu: VT, TNMT(NTT).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Quyền