

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế thu hồi đất

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUỲNH PHỤ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số: 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về giá đất; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định: Quyết định số 7202/QĐ-UBND, 7203/QĐ-UBND, 7204/QĐ-UBND, 7205/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND huyện Quỳnh Phụ về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng điểm dân cư Đồng Kênh, thôn Lương Cự Nam, xã Quỳnh Hồng, huyện Quỳnh Phụ;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 411/TTr-TNMT ngày 23/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Cao Nhã đang sử dụng các thửa đất số 120, 11, 84, 121, tờ bản đồ địa chính số 40 xã Quỳnh Hồng, thuộc tờ trích đo địa chính khu đất số TĐ:01-2020 do Công ty Trách nhiệm hữu hạn Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập ngày 10/12/2020, đã được Sở Tài nguyên & Môi trường thẩm định ngày 11/12/2020, tại địa chỉ thửa đất thôn Lương Cự Nam, xã Quỳnh Hồng, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình.

Do không thực hiện bàn giao đất theo các Quyết định: Quyết định số 7202/QĐ-UBND, 7203/QĐ-UBND, 7204/QĐ-UBND, 7205/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND huyện Quỳnh Phụ về việc thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng điểm dân cư Đồng Kênh, thôn Lương Cự Nam, xã Quỳnh Hồng, huyện Quỳnh Phụ;

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất từ ngày 24 tháng 8 năm 2021 đến ngày 06 tháng 9 năm 2021.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. UBND xã Quỳnh Hồng có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Nguyễn Cao Nhã và niêm yết công khai quyết định này tại trụ sở UBND xã Quỳnh Hồng, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư thôn Lương Cự Nam.

3. Giao Ban thực hiện cưỡng chế triển khai thực hiện cưỡng chế quyết định thu hồi đất theo quy định của pháp luật;

4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế do Trung tâm phát triển quỹ đất bố trí thực hiện;

5. Chánh Văn phòng HĐND, UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Chủ tịch UBND xã Quỳnh Hồng; các đơn vị, cá nhân có liên quan và hộ ông Nguyễn Cao Nhã chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /.

Nơi nhận

- Như Khoản 5 Điều 2;
- Thanh tra huyện, VKSND, CA huyện;
- Sở TN&MT tỉnh Thái Bình (đề b/c);
- Lưu: VT, TNMT(NTT).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Quyền